



Łomianki, dnia 28 listopada 2013r.

L.dz. / / 2013 - *2744* / *11* / 2013

**WYJAŚNIENIA DLA WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU
NA ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI PONIŻEJ 5 000 000 EURO NA**

**«Budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie
cz. II – ulice: Pionierów, Długa, Konwaliowa, Kwiatowa, Akacyjowa, Łyżwiarska i
Narciarska” - w ramach Zakresu 2 Kontrakt 5 oraz „Budowę sieci kanalizacji
sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. II – ulice: Konwaliowa,
Grzybowa, Leśnych Dębów i Akacyjowa” - w ramach Zakresu 2 Kontrakt 6».**

Znak sprawy: JRP/ZWIK/ZP/PN-B/10/74/10/2013

W związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącymi postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości poniżej 5 000 000 euro na **«Budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. II – ulice: Pionierów, Długa, Konwaliowa, Kwiatowa, Akacyjowa, Łyżwiarska i Narciarska” - w ramach Zakresu 2 Kontrakt 5 oraz „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. II – ulice: Konwaliowa, Grzybowa, Leśnych Dębów i Akacyjowa” - w ramach Zakresu 2 Kontrakt 6»** sygnatura sprawy: **JRP/ZWIK/ZP/PN-B/10/74/10/2013**, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013, poz. 907) Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., jako Zamawiający, wyjaśnia:

TREŚĆ PYTAŃ I ODPOWIEDZI:

PYTANIE 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyłącza z projektowanego zakresu wykonanie odcinków TR298-ZŁ-6 i S142 -S149 na kontrakcie 6 - wzór umowy pkt 3?

ODPOWIEŹ NA PYTANIE 1:

Zamawiający potwierdza, iż nie należy wykonywać podanych odcinków, o których mowa w §1 ust. 3 pkt a) ppkt. ah)) oraz w §1 ust. 3 pkt b) ppkt. ai)) - tj. TR298-ZŁ-6 i S142 -S149 na kontrakcie 6 wraz z uzbrojeniem.

PYTANIE 2:

Prosimy o poprawienie wzoru umowy w punkcie 3 - ad) Odcinki sieci wodociągowej PE 1 00 SDR 17 fi 90 od przewodu głównego do hydrantów o łącznej długości około 30,0m, - ae) Zestawy hydrantowe - 17szt, aby ilości zgadzały się z załącznikami 11 i 11a?



ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 2:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z powyższymi zapisami Wykonawcy, Zamawiający dokona modyfikacji treści SIWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i zmian wprowadzonych we wzorze umowy w § 1 - doprowadzając do zgodności wskazanych parametrów z tabelami elementów scalonych stanowiącymi załącznik nr 11 i 11a do SIWZ.

PYTANIE 3:

W celu zapewnienia pełnej ochrony interesu publicznego z jednoczesnym poszanowaniem praw Zamawiającego i Wykonawcy oraz terminowego wykonania zamówienia prosimy o wprowadzenie następujących zmian w umowie. W §9 wprowadzenia nowego punktu 7. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy kare umowną:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 16 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- b) za przekroczenie terminu przekazania placu budowy w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
- c) za przekroczenie terminu przekazania wszystkich projektów, decyzji, pozwoleń, uzgodnień i innych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych przez wykonawcę w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
- d) za przekroczenie terminu dokonywania odbiorów końcowych robót w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 3:

Zamawiający informuje, iż §9 wzoru umowy posiada już ust. 7 i dotyczy on zapisów związanych z badaniem jakości wykonanych robót. W związku z powyższym Zamawiający nie może dołożyć kolejnego pkt. 7, ani nie przewiduje wprowadzania postanowień dot. kar umownych do zapisów regulujących zasady badania jakości.

PYTANIE 4:

Zgodnie z zapisem SIWZ pkt 7 ppkt 7.1.2.1. Zamawiający wymaga dla potwierdzenia wiedzy i doświadczenia wykazanie przez Wykonawcę wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył) co najmniej jedną najważniejszą robotę budowlaną, której przedmiotem było:

- Wykonanie kanału sanitarnego grawitacyjnego PVC o długości co najmniej 2000 m i średnicy co najmniej dn 200 mm;
- Wykonanie kanału sanitarnego grawitacyjnego metodą przecisku hydraulicznego z wierceniem pilotowym o średnicy co najmniej dn 200 i długości co najmniej 100 m;
- Wykonanie, co najmniej 1 pompowni ścieków sanitarnych o średnicy co najmniej dn 1500 mm, wraz z kompletną szafą sterowniczą i włączeniem do istniejącego systemu monitoringu;
- Wykonanie przewodu wodociągowego o długości co najmniej 2000 m i średnicy co najmniej dn 110 z rur PE.

Czy Zamawiający dopuści jako spełnienie jednego z warunków SIWZ wykonanie roboty budowlanej polegającej na budowie kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC o długości 3 393,0 m w zakresie średnic dn 200 - 500 w tym wykonanie 6 szt pompowni ścieków o średnicy co najmniej dn 1500 mm w jednym zadaniu?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 4:

Zamawiający informuje, iż wymagania zawarte w SIWZ wynikają ze specyfiki prowadzenia robót polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z odrzutami do granicy działek



prywatnych, tym bardziej, że przedmiotem zamówienia jest zarówno budowa nowej sieci, jak również naprawa odcinków nieprawidłowo wykonanych przez poprzedniego wykonawcę. W związku z tym warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełnić Wykonawca w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia pozostają bez zmian.

PYTANIE 5:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji na stronie internetowej o działający plik AKPiA.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 5:

Zamawiający informuje, iż plik AKPiA na stronie internetowej Zamawiającego działa, zatem Zamawiający sugeruje uaktualnienie posiadanego w Państwa firmie oprogramowania służącego do przeglądania stron www.

PYTANIE 6:

W badaniach geologicznych zapisane jest, że poziom wody gruntowej może wzrosnąć przy roztopach lub dużych opadach nawet do 1m. Zgodnie z naszym doświadczeniem poziom wody gruntowej kształtuje się o 1m wyżej niż pokazane jest to w badaniach geologicznych pomimo braków roztopów i dużych opadów a wręcz przeciwnie suszy w bieżącym roku. Powyższe potwierdzamy na podstawie wykonywanych robót na sąsiedniej budowie. Czy wobec powyższego Zamawiający będzie dopłacał za dodatkowe odwodnienia czy też, badania geologiczne należy uznać za nieprawidłowe i dokonać wyceny zgodnie z własną wiedzą.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia koszt odwodnienia zawiera się w cenie ofertowej, poza tym Zamawiający nie posiada innej wiedzy o poziomie wód gruntowych, niż ta wynikająca z dokumentacji geotechnicznej warunków gruntowo - wodnych. Wykonawca szacując koszty związane z odwodnieniem wykopów powinien brać pod uwagę dynamikę zmienności w czasie poziomu wód gruntowych, a załącznik nr 15 do SIWZ jest jedynie materiałem pomocniczym.

PYTANIE 7:

Prosimy o określenie miejsca zrzutu wody z odwodnienia wykopów, odpłatności za zrzut wody a także określenie długości kolektorów tłocznych zrzutowych dla wykonania prawidłowej wyceny zadania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 7:

Zamawiający informuje, iż zrzutu wody z odwodnienia wykopów należy dokonać zgodnie z przepisami prawa, po uzgodnieniu z właścicielem / zarządcą odbiornika wód. Odpłatność za zrzut wody należy uzgodnić z właścicielem / zarządcą odbiornika wód.

PYTANIE 8:

W związku z kuriozalnie wysoką karą za niewykonanie badań określonych w projekcie umowy §9 prosimy o bardzo konkretne określenie jakie badania należy wykonać lub o usunięcie tych zapisów z projektu umowy. Jest to niezbędne dla określenia kosztów wykonania zadania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż rodzaj i zakres badań jakie Zamawiający może zlecić Wykonawcy w celu sprawdzenia jakości wykonanych prac został szczegółowo opisany w STWiOR.



PYTANIE 9:

Czy rozruch mechaniczny i hydrauliczny przepompowni ścieków nie należy uznać za wystarczający i podlegający odbiorowi przepompowni. Zwracamy uwagę że przy rozruchu technologicznym na ściekach brak jest ścieków sanitarnych umożliwiających rozruch zgodny z STWiOR, dowożone ścieki wozami asenizacyjnymi i zrzucane do kanalizacji nie są prawidłowym medium pompowni a monitoring będzie pokazywał nieprawidłowe dane Czy gwarancja producenta pompowni i Wykonawcy oraz złożone zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wystarczające na czas eksploatacji po przekazaniu do użytkowania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 9:

Zamawiający informuje, iż do odbiorów należy wykonać rozruch mechaniczny i hydrauliczny. Rozruch technologiczny zostanie przeprowadzony po uruchomieniu sieci sanitarnej. Ewentualne wady zostaną usunięte na koszt wykonawcy w ramach gwarancji.

PYTANIE 10:

Proszę o określenie co jest kosztem kwalifikowanym i a co kosztem niekwalifikowanym?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 10:

Zamawiający wyjaśnia, iż wszystkie roboty objęte przedmiotem zamówienia stanowią koszt kwalifikowany.

PYTANIE 11:

W celu prawidłowej wyceny prosimy o wskazanie rodzaju nawierzchni istniejących w ulicach, w których będą wykonywane prace a także czy te ulice posiadają krawężniki obramowujące?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 11:

Zamawiający wyjaśnia, iż rodzaj istniejących nawierzchni w ulicach został opisany w dokumentacji projektowej, natomiast warunki jej odbudowy określają załączniki nr 16 i 17 do SIWZ.

PYTANIE 12:

Zgodnie z załącznikiem nr 17 do SIWZ wymagane będzie wykonanie nawierzchni asfaltowej na całej szerokości jezdni w związku z tym czy warstwy konstrukcyjne nowej drogi mają być zachowane tak jak dla odtworzeni cząstkowych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 12:

Zamawiający wyjaśnia, iż odtworzenie należy wykonać zgodnie z dokumentacją przetargową. Pkt.10 wytycznych Burmistrza Łomianek z dnia 13 sierpnia 2013 roku określa sposób wykonania warstw konstrukcyjnych.

PYTANIE 13:

Zgodnie z załącznikiem nr 16 do SIWZ wymagane będzie wykonanie nawierzchni z destruktu na całej szerokości jezdni w związku z tym czy będzie można zdjąć istniejący destruktu i ponownie wykorzystać go jako nową nawierzchnie czy też należy policzyć wymianę destruktu?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 13:

Zamawiający informuje, iż odtworzenie nawierzchni z destruktu należy wykonać zgodnie z wytycznymi Burmistrza Łomianek z dnia 24 kwietnia 2013 roku.



PYTANIE 14:

W związku z faktem, iż tylko jedna betoniarnia w Polsce posiada specjalne formy do produkcji studni z wkładką Core Protect prosimy o wyjaśnienie co w sytuacji gdy zaprzestanie ona produkcji? Czy z powodu dużego ryzyka takiej sytuacji należy liczyć się z kolosalnymi kosztami i opóźnieniami ściągania takich studni z zagranicy lub w przypadku likwidacji jedyne go zakładu w Polsce Zamawiający przewiduje zastosowanie innego rodzaju studni?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 14:

Zamawiający przypomina, iż do wykonania zadania należy stosować materiały wykazane w dokumentacji przetargowej lub równoważne.

PYTANIE 15:

Czy system jest zabezpieczony hasłem, a jeżeli tak to czy zamawiający posiada wszystkie hasła dostępu?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 15:

System nie jest zabezpieczony hasłem.

PYTANIE 16:

Czy licencja systemu ma niezbędną rezerwę w celu przyjęcia nowych pomiarów?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 16:

System posiada rezerwę pod kolejne dane pomiarowe.

PYTANIE 17:

Czy system jest na gwarancji, a jeżeli tak to prosimy o podanie Wykonawcy istniejącego systemu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 17:

System jest na gwarancji.

PYTANIE 18:

Proszę o podanie jaki system SCADA jest zainstalowany na Oczyszczalni Ścieków.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 18:

Na OŚ zainstalowano system SCADA Platforma Systemowa Orchestra 2012.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w związku z modyfikacją treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia oraz wzoru umowy, która doprowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przedłuży termin składania ofert do dnia 23 grudnia 2013r. do godz: 11:30.

Termin otwarcia ofert zostaje wyznaczony na dzień 23.12.2013r., na godz. 12:00.

Przedstawione w/w informacje są wiążące w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

Prezes Zarządu
Pełnomocnik ds. Realizacji Projektu
"Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej
na terenie Gminy Łomianki"


Paweł Bohdziewicz